

Situatie op Heijplaat

2009, op Heijplaat worden de eerste vier kleine bouwblokken gesloopt in het kader van de op handen zijnde omvangrijke herstructurering; 1/3 van de wijk Heijplaat als transitiegebied, ruim 5 hectare groot, 330 woningen. Een buitendijks gebied dat staat voor grote uitdagingen en dat zich niet zo 1, 2, 3, laat invullen. In het vooruitzicht dat definitieve invulling langer op zich zal laten wachten dan aanvankelijk voorzien komt een aantal bewoners met een concept dat voorziet in een hoogwaardige tijdelijke invulling, welke een eventueel langdurig bestaan goed kan verdragen. Het Groenkleed 'classic' dat een meerwaarde wil geven aan tijdelijke restgrond middels bottom-up ontwikkeling van groen. Een concept uit de koker van bewoners die ook initiatiefnemers, ontwerpers en organisatoren zijn. Bewoners, instanties, bedrijven verenigingen en andere gebruikers van het gebied realiseren gezamenlijk een verbeterde groenvoorziening / openbare ruimte.

Het basisconcept kon ten tijde van de eerste presentatie, nu ruim 4 jaar geleden, geen opening vinden ondanks enthousiaste reacties van bewoners, Woonbron en Deelgemeente. De tijd was er niet rijp voor omdat de sloop in het herstructureringsgebied bij voorgenoemde 4 kleine bouwblokken staakte. Echter het Groenkleed als concept bleef leven. Groenkleed kwam in talloze bewonersvergaderingen aan de orde, werd in 2009 collectief voorgedragen als bewonersinitiatief voor participatiegelden en is opgenomen in het breed gedragen Plan Groot Heijplaat van maart 2011. In augustus 2011 is er een 'window of opportunity' gespot toen verdere sloop van het te herstructureren gedeelte van de wijk voor een deel een aanvang nam en de duur van de te verwachten 'tijdelijkheid' van in ieder geval een aantal bouwkvavels concreet werd. Groenkleed gaat kamerbreed.

Doel Groenkleed in het algemeen

Groenkleed creëert een waardevermeerdering en maakt Heijplaat actueel doordat het bottom-up initiatieven initieert, organiseert, faciliteert, afstemt én in een groter kader plaatst. Veel partijen hebben baat bij een waardevermeerdering en actualisering van een gebied dat in transitie verkeert. Enerzijds om dit transformatieproces te bespoedigen, maar ook om de tussenliggende periode aangenaam door te komen. Placemaking en bewonersparticipatie is een wezenlijk onderdeel van het concept. De wens is efficiënt en duurzaam gebruik van tijdelijke restgrond. Als een pauzenummer waar wél iedereen op zit te wachten. Een focus op ontworpen groen, als in het versterken in en het toevoegen aan het gebied, heeft een direct positief effect op de aantrekkelijkheid van het gebied voor huidige en toekomstige gebruikers. Waar mogelijk inzet van snelle groeiers is ingegeven door maximaal bij te willen dragen aan CO₂ opslag. Ook kan bij het ontwerpen ingezet worden op andere aspecten van duurzaamheid, zoals bio-based constructies op straatniveau, tegengaan van verstering, optimaal gebruik van voor handen zijnde materialen, grond, bomen, planten, straatmeubilair in verticale en horizontale opslag, stadslandbouw faciliteren en het scheppen van een attractieve omljsting van innovatieve en duurzame pilots. De gebiedsontwikkeling biedt zo een uitgelezen kapstok voor

bewustwording, vorming en zo mogelijk gedragsveranderingen, zeker als voortdurend ingezet wordt op burgerparticipatie. Zo werken we samen aan een schone, groene en gezonde stad. Bij planvorming en gebiedsontwikkeling zullen we vanaf het eerste idee tot aan de realisering van het beheer moeten letten op de ruimtelijke kwaliteit. Ruimtelijke kwaliteit is in onze opinie het geheel van gebruikswaarde, belevingswaarde en toekomstwaarde. Deze bouwstenen optimaliseren verhoogt de kwaliteit van de ruimte. Deze kwaliteit ontstaat niet vanzelf en zonder zorg verwatert het.

De kleden

Het proces Groenkleed is een open proces waarbij flexibiliteit een vereiste is om kansen te kunnen benutten. Het reageert op veranderende omstandigheden en anticipeert op toekomstige ontwikkelingen. In de praktijk is bevestigd dat de aanvankelijke opzet van 3 gerealiseerde kleden in de eerste fase aan deze omstandigheden onderhevig is. Waar nog woningen staan is nog geen restruimte beschikbaar. Kleed 1, park voor het dorp, is bijvoorbeeld om die reden opgedeeld in 2 aanlegfasen. Maar de intensieve en zeer vruchtbare contacten met diverse stakeholders hebben inmiddels mooie vruchten afgeworpen; er zijn nu 8 kleden in de lucht... Noem het de 're-shuffle' van de kleden.

kleed 1 in uitvoering

park voor het dorp; lange lanen, lommerrijke plekken en uitnodigende gazons

Hoogwaardige tijdelijke buitenruimte als omvangrijk park midden in het toekomstige nieuwe dorp.

Hoogwaardige tijdelijke buitenruimte als omvangrijk park midden in het toekomstige nieuwe dorp. Het kleed biedt mogelijkheden voor verdere invullingen zoals een plantsoen aangelegd met hergebruikte vaste planten uit slooptuinen, de kerstbomenactie van de Bende, hergebruik van in onbruik geraakte speeltoestellen, een bewegingstuin voor ouderen etc. De in totaal 76 aan te planten bomen krijgen later een vaste plek in het nieuwe dorp. Het gaat om 32 koningslinden, 19 berken en 25 veldesdoorns. Het schelpenpad is voor minder-validen goed begaanbaar en kan tevens eenvoudig worden verwijderd als er te zijner tijd woningen gebouwd gaan worden. 18 Banken, afkomstig van de Lijnbaan, bieden gelegenheid om rustig van het park te genieten.

Looptijd \geq 5 jaar

In samenwerking met: - Woonbron - AK beheer - Winkeliersvereniging Lijnbaan - Havenbedrijf Rotterdam - Deelgemeente Charlois - Gemeente Rotterdam - Duurzaam Heijplaat / RDM - Bewoners - Binder b.v. - Ontwikkelbedrijf Woonbron - Oranje b.v. - Stadsontwikkeling Ingenieursbureau -

Concept House Village - Hogeschool Rotterdam

Gerealiseerd: Groenkleed is onderdeel van masterplan Woonbron | aanleg 1^{ste} fase; 38 bomen geplant, schelpenpad aangelegd, gras ingezaaid | feestelijke opening door kinderen school de Klaver, directie Woonbron en wethouder, met ballonnenwedstrijd | eerste 10 lijnbaanbanken geplaatst | aanleg 2^e fase zodra overige woningen zijn gesloopt, medio maart 2013 | Groenkleed als onderdeel van de Samenwerkingsovereenkomst Gebiedsontwikkeling Heijplaat (SOK2) paragraaf 8.3

In ontwikkeling: afspraken maken over budget en langdurig onderhoud | onderzoek naar mogelijkheid tot aanleggen wadi | onderzoek inzaaien met ruderaal zaadmengsel | inspanning voor plaatsen van 3 energiezuinige lichtmasten | aanvullen kleed met aanplant afkomstig uit het sloopgebied / 'left overs' van tuincentra, kwekers | beweegtuin ouderen, hogeschool Rotterdam / Charlois 550 | inpassen CHV



braakliggend



1^{ste} aanplant 38 bomen



koningslindenlaan



feestelijke opening

kleed 2

 in uitvoering

dijk met visie; wandelen op de dijk waar straks adaptieve nieuwbouw verrijst

Attractieve en verantwoorde omlijsting van bindingsactiviteiten voor belanghebbenden van het nieuwe dorp

Een tijdelijke dijk met wilde bloemenweiden op de plek waar (langs) straks de eerste adaptieve nieuwbouw van Nederland verrijst. De dijk fungeert tevens als attractieve omlijsting van bindingsactiviteiten voor belanghebbenden van het nieuwe dorp: huidige-, potentiële- en nieuwe bewoners, projectontwikkelaars en Woonbron. Bijvoorbeeld een gezamenlijke 'lange' lunch op de dijk, plaats voor wervings- en informatie-panelen t.b.v. bouwkavels, educatief programma t.a.v. buitendijks bouwen, zeespiegelstijging, waterbeheer etc. Braakliggende terreinen krijgen, indien ingezaaid met een ruderaal zaadmengsel een ecologische meerwaarde als tijdelijke natuur. Groenkleed wil tevens deze meerwaarde stimuleren.

Looptijd < 2 jaar

In samenwerking met: - Woonbron - Oranje B.V. - Mahler Vastgoed Ontwikkeling **evt.** - Gemeente Rotterdam - Duurzaam Heijplaat / RDM –TU Delft – Waterschap etc.

Gerealiseerd: aanleg zomer 2013 | in overleg met betrokken stakeholders t.a.v. positie en gebruik dijk

In ontwikkeling: aantrekken van meer 'gebruikers' | keuze type zaadmengsel



impressie dijklichaam



wilde bloemen



educatief programma



uitzicht!

kleed 3 in uitvoering

duurzame buitenruimte en groen; aansluiten bij Concept House Village

De focus op innovatieve concepten en toepassingen voor de openbare buitenruimte.

Samenwerking aangegaan met Concept House Village zodat de daar reeds aanwezige kennis (TU-Delft, hogeschool Rotterdam, Ingenieursbureau Gemeente Rotterdam etc.) ook voorhanden / beschikbaar is voor uiteenlopende projecten op Heijplaat binnen Groenkleed. Gezamenlijke inspanning om de buitenruimte van het CHV een concrete invulling te geven volgens onze duurzame en innovatieve doelstellingen, waarbij Groenkleed insteekt om aan de hand van concrete voorbeelden ongewenste verstening van particuliere tuinen tegen te gaan. Samenwerking met het ICOR in een proeftuin voor materialen die gebruikt worden in de openbare buitenruimte.

Looptijd \geq 5 jaar

In samenwerking met: - Woonbron - Concept House Village - TU Delft - Koen Mulder / Rutger Wirtz, architecten - Ingenieursbureau Gemeente Rotterdam - hogeschool Rotterdam - Duurzaam Heijplaat / RDM - div. kwekerijen, tuincentra - Productschap Tuinbouw

Gerealiseerd: contacten gelegd | Groenkleed opgenomen in website van CHV | GK schenkt 2 'Karel Doorman banken' | eerste gezamenlijk project CH / GK van start | afspraak gezamenlijke aanpak van buitenruimte

In ontwikkeling: leveren van meerdere bomen t.b.v. buitenruimte / GK gaat actief op zoek naar sponsors voor CHV



groenkleed op site chv



roep verstening een halt toe!



concept house

kleed 8



groen, groener, groenst; Heijplaat is de groenste stip aan de horizon!

Met vereende krachten elke mogelijkheid tot extra groen op het *tuindorp* invullen.

Iedere mogelijkheid die zich aandient wordt aangegrepen om Heijplaat weer een stukje groener te krijgen. Een gedenkbom ter gelegenheid van een feestelijke opening, openbaar groen dat wel een oppepper kan gebruiken: i.s.m. met diverse aangewezen partijen zoekt Groenkleed naar de juiste groene invulling.

Looptijd \geq 1 jaar

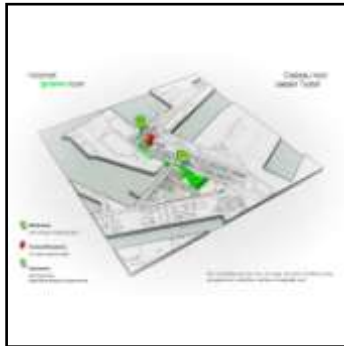
In samenwerking met: - Woonbron - Deelgemeente Charlois - Gemeente Rotterdam - Duurzaam Heijplaat / RDM - Bomenbank OBU - Observatorium - ASVZ - Bewoners - de Huiskamer - Ministerie van VWS – PIT010 – bewoners

Gerealiseerd: tulpenboom geplant door wethouder ter gelegenheid van de opening van 'De Huiskamer' | cadeau 'De Groene Loper' als verbinding campus – dorp (ligt op de plank) | berk-in-pot geschonken en geplant door wethouder ter gelegenheid van 'Circus Duurzaam' | zitting in Werkgroep Groen Charlois 2012-2020, wensen bewoners t.a.v. openbaar groen kenbaar maken | Ministerie VWS plant 'sloopplanten' aan bij terras van de Kolk.

In ontwikkeling: herplant niet aangeslagen tulpenboom medio november 2012 | wens via onderzoek Groene Schoolpleinen geleid door de VU, Green Kids en samenwerking met basisschool De Klaver de ontwikkeling van het schoolplein te sturen naar een nieuwe insteek die de sociale duurzaamheid verdiept en ook de fysieke duurzaamheid bevordert.



wethouder schenkt berk



groene loper



ministerie vws helpt mee



voorstel voor vergroening

kleed 10

 in uitvoering

'rustgroen' te midden van haven en dorp; landelijk park a/d courzandseweg

Groene landelijke buffer tussen haven en dorp.

Onderdeel van de door bewoners gewenste aaneenschakeling van hoogwaardig groen vanaf het RDM-campus terrein tot aan het park de Heij, een groene looproute dwars door het gehele dorp. Het Platenpark wordt een voortzetting van de fraaie landelijke sfeer van het huidige groen aan de Courzandseweg; 'Rustgroen'. Het heeft de karakteristiek van het oude dorp; kleinschalig, afwisselend, soms verrassend. Zichtlijnen spelen belangrijke een rol, het park is ontworpen naar zijn ligging / omgeving. Bewaarde delen van het oude RDM-hek verraden her en der de voormalige contour v/d voormalige werf. Ingrediënten: Cluster met nootdragende bomen, verhoogd gazon te midden van ruw gras, terras a/h water (Courzand?), hofje van Eden, karakteristieke oude solitaire bomen, heuvelachtig ruigtegebiedje met wild fruit, olifantspaden, de natuurlijke oever die het park opkruipt, aanplant voor vogels, vlinders, bijen en mensen. Het kleed is geadopteerd door het Havenbedrijf Rotterdam. Het biedt tevens plaats aan het toekomstige voorzieningencluster, welke in het huidige ontwerp wordt opgenomen. Het gebied droeg ten tijde van de RDM de naam 'platenpark', een mooie naam voor het gebied.

Looptijd \geq langdurig tijdelijk

In samenwerking met: - Havenbedrijf Rotterdam - Stedenbouwkundig Bureau Palmbout - Deelgemeente Charlois - Bomenbank OBU - Gemeente Rotterdam

Gerealiseerd: adoptie kleed 10 door Havenbedrijf | overleg / afstemming HbR en Palmbout | (schets)ontwerp gemaakt door team Groenkleed | kostenraming door HbR | presentatie aan en akkoord van bewoners | uitvoering akkoord voor HbR | initiatief opgenomen in SOK Heijplaat 2 | continue afstemming op recentste ontwikkelingen op het haventerrein; definitieve vorm natuurlijke oever, inpassing gymzaal, etc.

In ontwikkeling: nadere ontwikkelingen / invullingen uitwerken



landelijke courzandseweg



verpozen op het kleed



kleinschalige invulling



zichtlijnen!

kleed 11 in uitvoering

groene oever aan de haven; natuurlijk uitzicht en wandeling voor het dorp

Hoogwaardig verblijfsgebied direct aan het water die getuigt van een gedeelde groene ambitie..

De Heijsekade is de enige plek waar het dorp direct en prominent aan het water ligt. De kop van de Heijshaven wordt het kloppende -water- hart van het dorp. Getijdenzone, aflopende oever, met toegankelijke natuurlijke begroeiing en een drijvende steiger waardoor het water en de haven optimaal beleefd kan worden. De oever loopt naadloos over in kleed 10. Geïnitieerd door Groenkleed en als plan overgenomen door het Havenbedrijf. In goed en prettig onderling overleg komen tot uitvoering.

Looptijd blijvend

In samenwerking met: - Havenbedrijf Rotterdam - Deelgemeente Charlois - Bureau Stadsnatuur

Gerealiseerd: 2010 verkenning idee bij HbR voor natuurlijke oever i.p.v. verhard talud door Groenkleed | initiatief als onderdeel van Plan Groot Heijplaat, blijvend onder de aandacht gehouden via Heijplaat Vitaal (in relatie tot 2^e ontsluitingsweg) | HbR omarmt het initiatief | gezamenlijke nadere uitwerking met HbR, Deelgemeente Charlois en GK | initiatief opgenomen in SOK Heijplaat 2

In ontwikkeling: drijvende steiger / aanlegplaats watertaxi, type brug | onderzoek stroomsnelheid | paden over betonpalen | afstemming met kleed 10



impressie oever



ruimte voor 'natuur'



mooie natuurlijke begroeiing



mooi meisje aan de maas

kleed 13

 in uitvoering

promotie; de handen ineenslaan om Heijplaat onder de aandacht te brengen

Enthousiast uitdragen dat -een groen- Heijplaat de beste plek is om te wonen, te werken en te verblijven.

Waar mogelijk initiatieven van stakeholders actief meehelpen uitdragen. Van promotie t.b.v. nieuwe bewoners voor het nieuwe dorp tot het ondersteunen van lokale groene, duurzame ideeën. Groenkleed wil duurzaam gebruik van buiten- en restructuurruimte en de noodzaak hiervan blijvend onder de aandacht brengen. Met vanaf december als centraal punt een tijdelijke 3 dimensionale etalage in de west-plint van de Heijse Blick, (waarmee tevens een kwalitatieve tijdelijke invulling wordt gegeven aan leegstaande ruimten). Letterlijk een groene invulling door o.a. een 7-tal omvangrijke boomvarens. Tevens in gebruik t.b.v. promotionele activiteiten van Groenkleed. Niet de omvangrijkste binnen de kleden, wel een hele belangrijke. Het uitdragen van de gezamenlijke positieve duurzame boodschap en, ten overvloede, dat Heijplaat de beste plek is om te wonen, te werken en te verblijven!

Looptijd >0 < 2 jaar

In samenwerking met: Bewoners - Woonbron - Eneco - WNF - Dag van de Duurzaamheid - Havenbedrijf Rotterdam - Mahler Vastgoed Ontwikkeling - Meurs Deco - Duurzaam Heijplaat / RDM - Twing It-oplossingen

Gerealiseerd: informatie overbrengen over Groenkleed op flyers en in persoonlijk op diverse plekken en gelegenheden in de wijk Heijplaat | ontvangst en/of rondleiden Partijen (Agentschap, Cirkelstad, Jong NLIingenieurs, ministerie van IenM, ministerie van VWS) | Duurzaam markt Havendagen; promotie Groenkleed en Liefhebbersgezocht | doorlopende promotie van de Huiskamer | Educatief boekenpakket t.b.v. school De Klaver | voorleesactie op de Dag van de Duurzaamheid op school De Klaver | budget voor 3D etalage plint Heijse Blick | (deel) sponsor voor website Groenkleed | positieve interviews geven over Heijplaat en initiatief Groenkleed (site Stadshavens, Heijplaat vernieuwt, Groot Charlois, AD, HbR)

In ontwikkeling: website groenkleed in de lucht (25 pagina' s) | 'bouwboarden' bij ieder Groenkleed | ondersteuning bij promotieboarden Heijplaat |



havendagen 2012



dag van de duurzaamheid



groene etalage wijde blick



educatieve boeken

kleed 15

 in uitvoering

vliegend tapijt; vliegende keep altijd in de buurt

Gebruik maken van Groenkleed als motortje, vraagbaak, als 'gebiedskundigen' of stimulator

Met de nodige kennis van zaken bijspringen waar nodig en gewenst. Onderlinge verbondenheid stimuleren en partijen bijeenbrengen.

Looptijd \geq 1 jaar

Gerealiseerd: ASVZ blijft extra jaar actief op Heijplaat dankzij Groenkleed | doorlopende brainstorm / evaluatie met stakeholders over doelstellingen | uitvoering doelstelling Duurzaam Heijplaat | uitdragen positieve ontwikkelingen binnen Groot Heijplaat (deze overdragen aan bewoners) | stimuleren van gebruikmaking van de Heijplaatse nering bij evenementen | bijspringen opstellen programma Circus Duurzaam | verzorgen van programma ontvangst beleidsmedewerkers ministerie van VWS voor Pit 010 | samenbrengen van VvE-s onder de paraplu van de VVWH zodat deze versterkt wordt (in progress)



vliegend tapijt

kleed 4

 in afwachting van uitvoering

educatieve 'trimbaan voor de geest'; het brein in groene vorm brengen

Al zwerfend door het bamboebos zich bewust worden van de persoonlijke gevolgen van klimaatverandering.

Opsteken wat je zelf kan doen om deze dreiging een halt toe te roepen. Bamboe slaat het meeste CO₂ op van alle gewassen per m² per jaar. Het is daarom gekozen als symbolische drager van deze educatieve route die periodiek inhoudelijk wordt vernieuwd. Bewustwording is een lang traject. De boodschap dient dan ook op vele manieren parallel aan elkaar te worden uitgedragen, zowel abstract als buitengewoon concreet met tips op huishoudens niveau. Voor het ontwikkelen van de educatieve route wordt aansluiting gezocht met het Wereld Natuur Fonds, Natuurmonumenten, Milieudefensie etc. Bamboe CO₂! is de inzending van Groenkleed voor het Grand Prix du Sud.

Looptijd ≥ 5 jaar

In samenwerking met: - Grand Prix du Sud - Sponsors

Gerealiseerd: inzending Grand Prix du Sud | opgenomen in reizende tentoonstelling door Rotterdam

In ontwikkeling: andere mogelijkheden tot realisatie | prijsvraag koppelen aan dit initiatief



inzending grand prix du sud



impressie paden



impressie gerichte educatie



bamboe is mooi!

kleed 5

 in afwachting van uitvoering

kerstboom met binding; Heijplaats eigen kerstbomenkwekerij

Verse, voordelige en duurzame kerstbomen voor bewoners en bedrijven, decor voor feestmaand december.

Het kleed levert niet alleen verse en voordelige kerstbomen voor bewoners en omliggende bedrijven op maar voorziet ook in een klein winterlandschap, het jaarlijkse dorpskerstfeest zou hier zijn natuurlijke setting kunnen vinden, al dan niet voorzien van schaatsvijver. Het bos, bestaande uit een 20-tal sparren van 7 meter en daarnaast oplopende maten van 1,50 – 3,00 meter biedt tegelijkertijd een decor voor activiteiten in de feestmaand december. De boom die op 'de kwekerij' groeit neemt CO₂ op. Deze wordt na oogst en gebruik verwerkt maar voor iedere verkochte boom zullen er van de opbrengst minstens 2 nieuwe worden aangeschaft en geplant. De kerstboom is CO₂ neutraal. Het plan is reeds begroot en 'slechts' een sponsor verwijderd van uitvoering. Naar een sponsor wordt actief gezocht. Het kerstbomenbos kan tot in lengte van dagen zichzelf bedruipen en is overzichtelijk en haalbaar. Permanente locatie?

Looptijd \geq 4 jaar / blijvend

In samenwerking met: - Ebben Boomkwekerijen b.v.

Gerealiseerd: concept geheel uitgewerkt en begroot | actief op zoek naar sponsor

In onderzoek: definitieve locatie bepalen, tijdelijk of blijvend



de 'kwekerij'



met ijspret?



voor iedere boom 2 nieuwe



natuurlijke setting kerstmarkt?

kleed 7



zitten in de zon; de tuinkamer van de huiskamer

Fraai gelegen openbare buitenruimte met gaanderij voor bezoekers van 'de huiskamer', tevens achtertuin bewoners Heijse Blick

Zitten in de zon en genieten van een eerlijke consumptie op het terras van de huiskamer. Passanten op Heijplaat worden zo reeds in de buitenlucht al verleid een bezoek te brengen aan het centrum en stil te zitten bij het moois dat Groot Heijplaat te bieden heeft. Een houten constructie bakent deze, openbare, plek af. Voorzien van vaste banken en een vaste grote leestafel. De seizoenen rond bloeiende klimplanten.

Looptijd blijvend

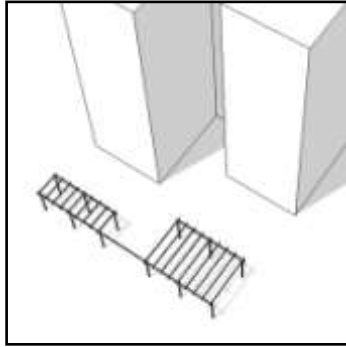
In samenwerking met: - FVbouw

Gerealiseerd: plan geheel uitgewerkt en volledig begroot | voorgelegd aan bewoners / de Huiskamer | op zoek naar een sponsor

In onderzoek: nadere (gedetailleerde) uitwerking i.s.m. De Huiskamer, bewoners Heijse Blick, Deelgemeente Charlois, Woonbron



trompetbloem



positie gaanderij



clematis



verpozen met koffie nabij

kleed 9

 in onderzoek / verkennend

park de Heij 2.0; mogelijkheden tot buitenrecreatie

Vrijtijdsbesteding in optima forma.

Door de geïsoleerde ligging en het beperkte oppervlakte van het woongebied zijn bewoners voor hun vrijetijdsbesteding afhankelijk van voorzieningen in het dorp. Mogelijkheden tot buitenrecreatie zijn beperkt. Het terrein van het voormalige zwembad en het zeemanshuis zouden samen met het park de Heij plaats en gelegenheid kunnen bieden tot uitgebreide recreatieve mogelijkheden: speeltoestellen, outdoor sports, trimbaan, kleinschalige natuur, vis- schaatsvijver, barbecue plaats, duurzaamheidscentrum, etc. In combinatie met de daar reeds aanwezige kinderboerderij, sv RDM / tennisvelden, Cruiffveldje en het Noorse voetbalveld. Met de toekomstige afsluiting van de Eemhavenweg ligt de weg naar het park letterlijk vrij. Groenkleed verkent, inventariseert en stimuleert de mogelijkheden en geïnteresseerde partijen.

Looptijd blijvend

In samenwerking met: - diverse betrokken partijen

Gerealiseerd: ideeën en ontwikkelingen worden op de voet gevolgd | aansluiting wordt gezocht bij betrokken partijen | Groenkleed jureert mede prijsvraag Jong NLIingenieurs |

In onderzoek: de focus van betrokken partijen meer en meer en blijvend richten op het gebied



voormalig zwembad



outdoor trimbaan



barbecue / picknick plaats



natuurlijk groen

kleed 12

idee

terugkeer van 'het plantsoen'; ondersteuning van het stedenbouwkundig plan

Hoogwaardig groen, verblijven en parkeren gaan hand in hand in het plantsoen ter hoogte van het oude nieuwe RDM-kantoor.

De bewoners van Tuindorp Heijplaat streven naar aaneensluiting en versterking van de groenstructuur door kwaliteit en kwantiteit. Dit herstelt de groenstructuur, ondersteunt het stedenbouwkundig plan en verhoogt de ruimtelijke kwaliteit. Met het vrijkomen van de plaats waar eerst het grijze kantoorgebouw het dorp domineerde, ligt nu de kans om het een groene en efficiënte invulling te geven. Terras-in-de-zon voor het Dokkaffee, parkeervoorzieningen t.b.v. van de Campus en een groenstructuur vrij naar het oorspronkelijke ontwerp van het voormalige fraaie plantsoen.

Looptijd blijvend

In samenwerking met: - Havenbedrijf Rotterdam

Gerealiseerd: als idee besproken met het HbR die hiertoe mogelijkheden ziet

In onderzoek: benadering betrokken partijen



voormalig plantsoen



zonnig terras Dokkaffee



parkeren in het groen



rdm / heijplaatstraat

kleed 6



in afwachting

dorpslandbouw; 'stadslandbouw' toegesneden op heijplaat

Kleinschalig te behappen lapje grond.

Stadslandbouw is zeer actueel. Goed voor in de Stad. Groenkleed wil dit idee toespitsen op de situatie op Heijplaat. Dorpslandbouw dus; overzichtelijk, kleinschalig van opzet en naar behoefte uit te breiden. Denk hierbij eerder aan snijbloemen, een kruidentuin en fruitboompjes. Gezien het reeds aanwezige Volkstuincomplex en de vele grondgebonden woningen met tuin is de wens voor een extra tuin gering. Gesitueerd bij de Wijde Blick met potentiële gebruikers en 'toezichthouders' voor de deur. Voorwaarde is een gedegen voorbereiding, de juiste inschatting van de mogelijkheden tot beheer, want met de noodzaak van intensief onderhoud ligt falen om de hoek. Evt. een gesubsidieerde aanstelling voor een aantal uren per week, iemand die de kar kan trekken voor zeg 2 jaar. Plaats voor ontmoeten, oud en jong, aansluiting bij bewegen voor ouderen qua inrichting. Voorpost van de Volkstuinvereniging?

Looptijd \geq 5 jaar

In samenwerking met: - Bumble Bee Initiative - Arcadis - basisschool - betrokken bewoners

Gerealiseerd: uitvoerig onderzocht en met meerdere partijen besproken | vastomlijnd idee van hoe e.e.a. gerealiseerd dient te worden | komt in zicht wanneer beoogde locatie is gesloopt, medio mei 2013

In onderzoek: tijdstip vrijkomen beoogd sloopkavel bepaalt aanvang in gang zetten



snijbloemen



kleine fruitbomen



kruidentuin



kleinschalig landje

kleed 14

ideeschets

overhangende takken; groene dokhavenpier op de campus

Ambitieuus, prikkelend en ongewoon, een stalen pier voor groen plezier.

In de dokhaven op de RDM-Campus ligt een imposante pier, zich haaks op de directiekade uitstrekkend tot diep in de haven. Een prachtkans om hier een groene wandelpromenade te realiseren t.b.v. Campus e.o. Een indrukwekkende plek met bijvoorbeeld tot op de waterlijn overhangende treurwilgen. Een groene pauze tussen de bedrijven door.

Looptijd blijvend

Gerealiseerd: als idee voorgelegd aan het HbR die het in ieder geval een interessant idee vindt.

In onderzoek: haalbaarheid / eventuele bereidheid / behoefte nagaan



oude pier in de dokhaven



uitdagende plek voor groen



overhangende wilgen



groene pauze

